

Lanzarote 2011 - 2019

- Mein Bruder zieht Ende Nov 2011 von Amerika nach Lanzarote um und möchte sich auf der Insel definitiv niederlassen.
- 27. März 2012, Verenas Mutter entschlüft sanft währen wir auf Lanazrote sind.
- 3. April 2012, ich kaufe im Norden von Lanzarote ein grosses Haus mit viel Land. Mein Bruder zieht in dieses neue Haus.
- 10. April 2012 kommen wir in die Schweiz zurück, am 12. April kann meine Mutter endlich sterben.

Nachdem alle rechtlichen Dinge bezgl. Nachlass meiner Mutter erledigt sind fliege ich Mitte Mai für 4 Wochen wieder nach Lanzarote um die Renovation unseres neuen Heimes in die Wege zu leiten.

Kurz zum Haus. Das Haus hat 4 Schlafzimmer, zwei Badezimmer, einen Innenpatio, ein grosses Wohnzimmer (fast so gross wie der Grundriss unseres Hexenhauses) und eine grosse Küche. Zudem hat das Haus noch eine zusätzliche Wohnung mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern (Wohnung von Viktor). Das Haus liegt an der Strasse zwischen Maguez und Haria auf einem Grundstück von 1'200 m². Auf dem Grundstück stehen unter anderem eine grosse Fächerpalme und zwei wunderbare Feigenbäume. Ansonsten ist das Grundstück eher verwahrlost.

Das Haus ist mir zugefallen. Ich hatte eigentlich die Idee, auf Lanzarote ein Haus zu kaufen aus verschiedenen Gründen begraben. Mein Bruder hat sich das Haus angeschaut und war begeistert. Und auch bei mir war es Liebe auf den ersten Blick, der Preis hat gestimmt und die Vorbesitzer mussten dringend nach Schottland zurück. Der ganze Hausverkauf war innerhalb von 2 Wochen abgeschlossen, für Lanzaroteverhältnisse praktisch eine Unmöglichkeit. Allerdings wusste ich beim Hauskauf, dass das Haus teilweise illegal ist und niemand konnte mir mit Sicherheit sagen, mit welchen Konsequenzen ich zu rechnen habe. Unser Rechtsanwalt war aber Insulaner und hat es fertiggebracht, das Haus innerhalb von 2 Monaten absolut zu legalisieren. Er hat die Schlitzohrigkeit der Lanzaroteños gegen sich selber gekehrt und es fertig gebracht, dass das Haus sowohl im Katasteramt als auch im Grundbuchamt legal eingetragen wurde (die Schotten hatten das 2 Jahre lang versucht).

In der Zwischenzeit hat sich gezeigt, dass an diesem Haus rel. viel gemacht werden musste. Vorallem die elektr. Installationen waren in einem miserablen Zustand. Überall schlug die Phase durch und setzt Dusche, ja selbst Wände und Böden unter Strom. Nach längerem Suchen war die Ursache dann klar. Unsere Vorgänger (Schotten) hatten in Eigenarbeit (und vermutlich mit viel Whisky) die ganze Elektrik umgebaut mit Kreisleitungen, engl. Elektrokabeln (direkt in den Verputz gelegt ohne Freirohre) und engl. Steckdosen. Diese sehr dillethantische Arbeit hat immerwieder dazu geführt, dass die Erdleitung mit der Phase in Kontakt kam. Die Sicherungen (inkl. Feinsicherungen) waren so montiert, dass sie nicht reagieren konnten. Ich lernte über Freunde einen absolut tollen Baumeister (Jochim, ein Deutscher) kennen mit dem ich die ganzen anstehenden Arbeiten besprechen konnte und der auch bereit war, die meisten dieser Arbeiten zusammen mit seinem lanzarotenischen Freund auszuführen. In der Zwischenzeit ist Joachim ein sehr guter Freund geworden der alle Arbeiten super ausgeführt hat.

Die ganzen elektrischen Leitungen, Schalter und Steckdosen und Sicherungskasten mussten neu verlegt werden. Dazu musste erst mal ein funktionierender Erdleitungstab geschaffen werden (nicht ganz einfach auf einer Insel die primär aus Felsen und Trockenheit besteht). Da praktisch alle Innenwände feucht waren (auch da haben die Schotten wieder mehr zerstört als aufgebaut) musste eh aller Verputz runter und so konnten neue Elektroleitungen sauber unter Putz verlegt werden. Das allein war für die beiden „Jungs“ Arbeit für einige Monate.

Dann hatte ich den Wunsch, ein eigenes Atelier zu bauen. Von Joachim kam ein klares „vergiss es, es gibt auf der ganzen Insel keine Baubewilligungen mehr“. Am nächsten Tag aber kam er, schaute mit mir den oberen Garten an und meinte, hier könnte man doch eine Pergola bauen. Ich brauchte einen Moment bis ich begriff, was er da vorschlug. Nun denn, die Pergola (5 x 8 m) wurde auf die klassische Inselbauweise aus Natursteinen gebaut, dann bekam sie in einer Nacht-und-Nebelaktion ein Flach-Dach und später eine Glasfront mit Schiebetüre gegen das Dorf hin und fertig war das Atelier (mit einer herrlichen Sicht auf Maguez und das Tal).

2012

Mitte Mai – Mitte Juni

- Beginn mit Bau Atelier (*Joachim*)
- Totalumbau Gäste-WC, zentrale Warmwasserversorgung (*Joachim*)

August bis Mitte Sept.

- Aus zwei Badezimmern gibt es ein grosses Badezimmer (*Joachim*)

- Das kleine Schlafzimmer bekommt einen Fensterdurchbruch, wird total neu gestaltet (*Joachim*)
- In allen Zimmern wird der Verputz bis auf die Mauern runtergeschlagen, neue Elektro-Leitungen, neuer Verputz (*Joachim*)
- Alle Zimmer bekommen neue Türen und Fenster (Alu grün) damit sie regendicht werden und in der kalten Jahreszeit besser isolieren (permanenter Wind). (*Joachim*)

Ende Okt. bis Anfangs Dez.

- Die Küche wird völlig neu eingerichtet, ich baue eine rote Ikea-Küche ein. Die Ablagen werden aus rotem Granit auf Mass angefertigt und montiert. (*HR*)
- Alle Aussenwände des Hauses (rund 60 Laufmeter) müssen mit Hochdruckreiniger gereinigt und anschliessend zweimal weiss gestrichen werden, eine Knochenarbeit. (*HR*)

2013

Jan.:

- Viktors Einlegerwohnung wird umgebaut. Der Raum mit den beiden Badezimmern wird ausgehöhlt, zu einem einzigen Zimmer zusammengefasst und vergrössert mit grossen Panoramafenstern und Glas-Schiebetüre. In diesen neu geschaffenen Raum kommt ein neues, kleines Badezimmer, eine kleine Studio-Küche, der Rest ist Wohnzimmer. (*Joachim*)
- Verenas Elektrovélo bekommt aus den Bauabfällen von Viktors Wohnungs-Umbau einen gedeckten und abschliessbaren Unterstand. (*HR*)

Febr.:

- Das Holz-Flachdach von Küche und Wohnzimmer wird aussen isoliert und bekommt einen Kamin für den neuen Holzofen. (*Joachim*)

Mai:

- Der Innenpatio wird umgebaut. Die kleine Wand mit der gemauerten Sitzbank kommt weg. Die Regenwasserentwässerung wird kleiner, dazu muss auf der Hälfte des Innenpatio der Boden aufgerissen und neu nivelliert werden. Anschliessend wird der Innenpatio neu gefliest. (*Joachim+HR*)

Juni:

- der Aussenpatio verliert seine strenge Form. Die Fliesen werden in schönen Bögen weggeschnitten, anschliessend wird die ganze Rabatte mit Natursteinen eingefasst, mit guter Erde gefüllt und mit Picon abgedeckt. (*HR*)
- Der obere Garten diente als Bauplatz und war total vernachlässigt. Erst werden Rabatten geplant und mit Natursteinen eingefasst. Dann kommt 3 m³ gute Erde mit Mist der verteilt werden muss. Anschliessend wird alles mit 5m³ Picon abgedeckt. Auf die Wege kommt 3 m³ Kies. Und dann kann angepflanzt werden. (*HR*)
- Bis jetzt ist alles Abwasser über eine Versickerungsgrube (Posso negro) verloren gegangen. Jetzt wird ein 3 m³-Dreikammersystem (Abwasser-Reinigung mit Bakterien) und ein 3 m³ Grauwassertank im unteren Garten vergraben und angeschlossen. Die Abwasserleitungen werden zusammengefasst und in das Dreikammersystem geleitet. Der Überlauf des Dreikammersystems fliesst in den Grauwassertank. Eine Tauchpumpe pumpt bei Bedarf das Grauwasser über neu verlegte Wasserleitungen zu den Wasserzapfstellen. Die Pflanzen freut's. (*Joachim+HR*)

Juli:

- Der ganze gefliesste Aussenraum wird neu mit rutschfesten Fliesen gefliest. Die alten Fliesen waren bei Nässe extrem rutschig. (*Joachim+HR*)
- Die Rabatte im Eingangsbereich wird neu gestaltet nach altbewährtem Muster (Stein, Erde, Picon) und mit kleinen Kakteen bepflanzt. Der nebenstehende Feigenbaum muss radikal zurück geschnitten werden da er massiv mit Schildläusen befallen ist. (*HR*)

Oktober:

- Der riesige Feigenbaum hinter dem Atelier bekommt einen starken Rückschnitt und wird so zu einem wundervollen, geheimnisvollen alten Feigenbaum. Allein dieser Rückschnitt füllte gut die Hälfte eines 10m³ Containers. (*HR*)
- Viktors Garten wird neu organisiert, neue Beete angelegt, ein Holzrost eingelegt.
- Um auch das Regenwasser (ca. 100m² Dachfläche) nutzen zu können stellen wir zwei 2'000 Liter Tanks auf und leiten alles Regenwasser da rein. Der Überlauf dieser Tanks fliesst in den unteren Garten. (*HR*)

2014

Jan:

- Gäste-WC neue Regale einbauen für all die Dinge aus dem kleinen Almacen (*HR*)
- Innenpatio überdachen 30.1. - 3.2. (*Joachim + HR*)

Febr:

- Sauna: kleinen Almacen total ausräumen (ins Gäste-WC). Wandverkleidungen rausreißen (Spanplatten verklebt). Darunter erscheinen Fliesen (Raum muss mals als Badezimmer verwendet worden sein). Alle Wände und Decke mit Dampfsperre/Isolationsfolie abdecken. Rastergerüst aufbauen - erste Täferauskleidung montieren. Neues Rastergerüst, 5 cm Isolationplatten und darüber das endgültige Täfer - der Saunaraum ist fertig. Saunaturé im Sandwichverfahren bauen und einpassen (Joachim + HR).

Mai:

- Otto stirbt am 16. Mai

August:

- 4. - 11.08. Sidebord im Wohnzimmer abbrehen und mit Blockes neu aufbauen (HR)
- Windbrecher-Dach über Wohnzimmereingang bauen (HR)

Okt.

- Ueli baut in seinem Garten einen Weiher (Ueli)
- 26.10. - 12.11. Dach über dem Patio abbrehen, Mauer teilweise abbrehen, neues Dach neu aufbauen (HR + Verena)

2015

März

- Tisch Aussenpatio total zerlegen, schleifen, ölen (HR)
- Wohnzimmer + Küche neue Fenster, Alu innen weiss, aussen grün (Aluschreiner)

Mai

- Fensterlaibung in Wohnzimmer + Küche neu aufbauen mit Mörtel und Zement, streichen (HR)
- Thermostat Backofen steigt aus, ersetzen (HR)
- Kaulquappen in Weiher aussetzen (Viktor)
- Das Haus bekommt Fernseh-Anschluss: neue Satellitenschüssel, neuer TV-Apparat mit Schweizer Fernsehen (Locke+HR)

Juni

- erste Frösche im Weiher
- Gaze-Wand gegen Wind im Aussenpatio aufbauen (HR)
- Dörrapparat neu aufgebaut mit Bierbüchsen (HR)
- alle Dächer mit Hochdruckreiniger reinigen (HR)
- alle Dächer neu mit Dachfarbe streichen (HR)
- Windschutzmauern rund um Satellitenschüssel aufbauen und streichen (HR)

Juli

- Boiler Küche und Gäste-WC - Magnesiumstäbe ersetzen (HR)

2016

Jan:

- Neben der unteren Werksstatt bauen wir aus Zementsteinen (Blockes) 4 «Silos» für Picon, gute Erde, alte Erde und Kompostsilo (HR+Viktor)

April

- Aus Schlussverkauf von Marianne platzieren wir diverse Objekte in Haus und Garten (HR+Verena)

Juli

- Im Weiher werden neue Kaulquappen und Frösche ausgesetzt
- Ich montiere drei neue Windspiele

November;

- Der Ablauf in der Küche ist verstopft. Die Suche nach dem Rohr in den Wänden und unter dem Wohnzimmerboden ist sehr aufwändig.

2017

Januar:

- Auf dem Dach über Badezimmer, Eingang und kleinem Schlafzimmer läuft das Regenwasser nicht richtig ab. Das Dach muss neu nivelliert, aufbetoniert und Versiegelt werden (Joachim+HR)

Februar:

- Sitzplatz Aussenpatio: festinstallierter Grill demontieren, Wand gegen Wohnzimmer verkürzen, Wand gegen Garten verbreitern und erhöhen, Glasscheiben gegen Talseite montieren lassen, fehlende Fliesen ersetzen, alles verputzen und streichen (Windschutz) (HR)

Juni:

- Neues Dach zwischen Wohnzimmer und Sitzplatz in Spinnwebenform bauen und mit klaren Kunststoffplatten eindecken. Jetzt ist der Sitzplatz windsicher und gemütlich.(HR)
- Balkenende, die vom Wohnzimmer durch die Wand nach aussen gehen endlich mal gestalten in Form der 4 Elemente Feuer, Wasser, Luft und Erde (HR)

Oktober:

- Das Dach von Viktors Appartement ist nicht dicht und muss sauber abgedichtet werden (Viktor+HR)

November:

- Neues Windspiel aus zwei halben Oloid-Schalen aufstellen (HR)

Dezember:

- Aussenbeleuchtung entlang der Mauer des Aussenpatio neu Verkabeln (12V) mit Wechselschalter, LED-Leuchten und Abdeckungen aus Vulkanlavaplatten (selber gesucht) (HR)

2018

Januar:

- Auto (Toyota Jari Verso) zusammen mit Edi Meier aus der Schweiz nach Südspanien fahren, auf die Fähre verladen und nach Lanzarote überführen. Aufwändiges Prozedere bis das Auto auf der Insel angemeldet und zugelassen war (HR)

April:

- Die beiden 2'000 Liter Regenwassertanks neu platzieren und mit alten Paletten verkleiden (Viktor+HR)

August:

- Kleine Rabatte vor Wohnzimmer vergrössern und neu gestalten (HR)

Nov:

- Verena und ich fliegen für zwei Wochen nach el Hierro

2019

Februar:

- Viktor gestaltet den Garten hinter dem grossen Feigenbaum neu zu einem terrassierten Gemüsegarten (Viktor)

Juni:

- Pflanzbeet zwischen Strasse und Küche: riesigen Oleander ausreissen (völlig mit Blattläusen überzogen, seit Jahren), Beet in drei Terrassen unterteilen und neu anpflanzen (Viktor+HR)
- „Passiflorawand“ beim Parkplatz entfernen (hat nie Früchte getragen) und zwei neue Passiflora pflanzen die Früchte tragen sollen (HR)

Juli:

- Parkplatz gegen Hauswand, Auffahrschutz bauen (HR)
- Seerose blüht endlich nach 3 Jahren
- Geissblatt an Wohnzimmerwand ganz runter schneiden (Opel platschvoll Grünzeug) (HR)
- Alter Holzschrank im grossen Schlafzimmer ist voller Ameisen und z.T. zerfressen. Schrank zerlegen und auf der Strasse mit Hochdruckreiniger und Gift behandeln (Viktor). Neuen Schrank von IKEA aufstellen.

Unsere Adresse:

Casa feliz
Calle los Cascajos 4
ES-35541 Maguez, Haria
Lanzarote, las Palmas
Mov: +34 676 979 953
Festnetz: +34 928 948 751

Der Homepage-Link mit Bildern

<http://schmuck-schmiede.ch/Haus.html>